

Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

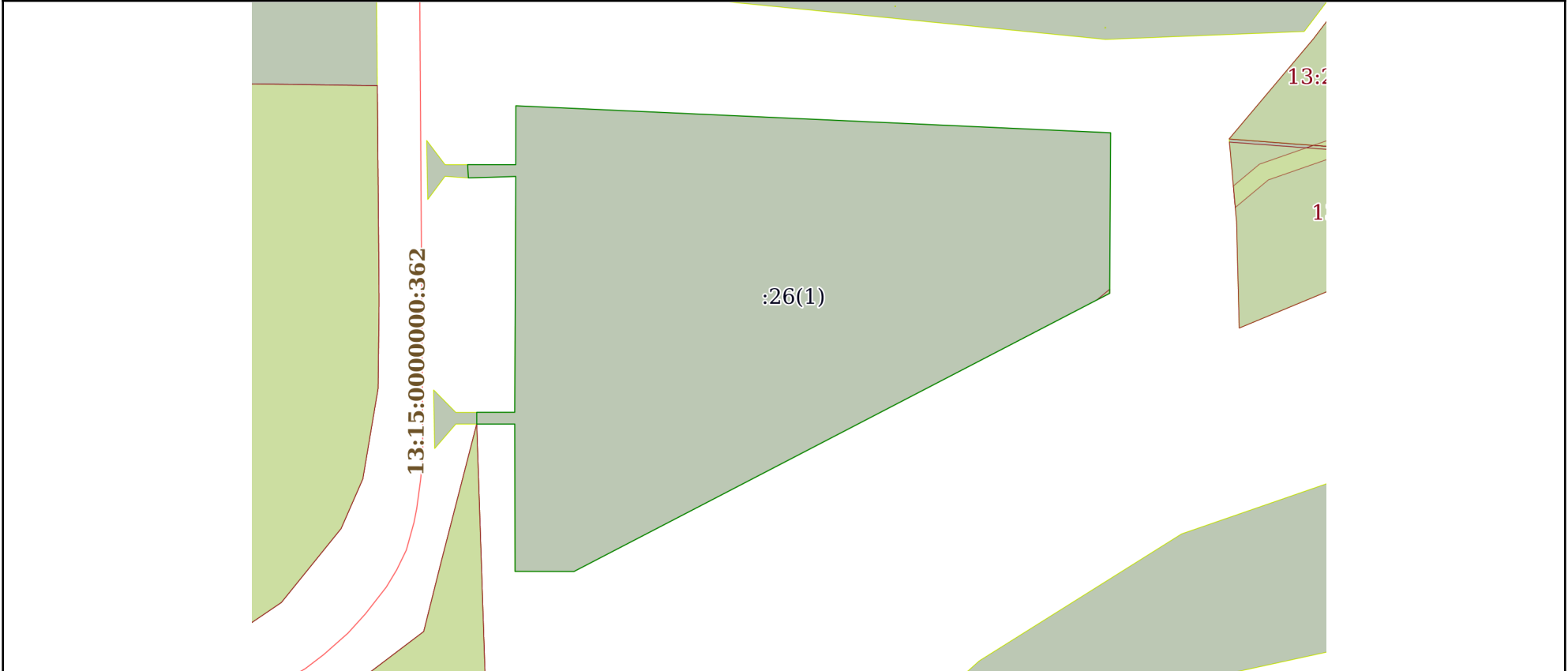
Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 4
06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296208601			
Кадастровый номер:	13:23:1008011:160		
Номер кадастрового квартала:	13:23:1008011		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2914; Инвентарный номер 2914/Н; Условный номер 13-13-01/112/2011-328		
Местоположение:	Республика Мордовия, г Саранск, ул Промышленная 2-я		
Площадь:	данные отсутствуют		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	95		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	тип	значение	единица измерения
	площадь застройки	310.4	в квадратных метрах
Проектируемое назначение:	объект незавершенного строительства		
Кадастровая стоимость, руб.:	5721251.82		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	13:23:1010005:26		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 21.02.2011		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов отчёта: 4	
06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296208601			
Кадастровый номер:		13:23:1008011:160	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытое акционерное общество "Комбинат Упаковочных Решений", ИНН: 1326215701
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13-13-01/263/2011-044 05.08.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	24.04.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	13-13-01/105/2013-180
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2013 по 06.08.2016 с 24.04.2013 по 06.08.2016
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество "Поволжская Полиграфическая Компания", ИНН: 1326215691
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды, выдан 02.08.2011, дата государственной регистрации: 24.04.2013, номер государственной регистрации: 13-13-01/105/2013-180
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов отчёта: 4			
06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296208601			
Кадастровый номер:		13:23:1008011:160	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 4
06.12.2024г. № КУВИ-001/2024-296208601			
Кадастровый номер:		13:23:1008011:160	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		